



ODSTÚPENIE ZABEHNUTEJ REŠTAURÁCIE A PIZZERIE V RUŽINOVE



2 500 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Borodáčova
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Reštauračné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	Prízemie
Vlastníctvo:	korporácia	Celková plocha:	242 m ²
Úžitková plocha:	252 m ²	Terasa plocha:	100 m ²
Podlahová plocha:	140 m ²	Počet terás:	1
Skladová plocha:	12 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Voda:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Elektrika:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Plyn:	áno
Terasa:	áno	Kanalizácia:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Internet:	áno
Sklad:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na odstúpenie kompletne zariadenú a dlhodobo zabehnutú značkovú pizzeriu a reštauráciu na adrese La Vita Ristorante v atraktívnej časti bratislavského Ružinova. Prevádzka sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite s výbornou dostupnosťou, hustou rezidenčnou zástavbou, občianskou vybavenosťou a stabilnou klientelou.

Reštaurácia je kompletne vybavená a pripravená na okamžité pokračovanie v prevádzke bez nutnosti ďalších investícií.

Súčasťou odstúpenia je kompletne gastronomické vybavenie, zariadenie prevádzky, zázemie aj terasa pre hostí. Ide o zabehnutý koncept s vybudovaným menom a pravidelnou klientelou.

Základné informácie:

- reštaurácia 140 m² + terasa do 100 m² + sklad 12 m²,
- kompletne odstúpenie zariadenej prevádzky,
- drevopec na pizzu,
- zabehnutá značková pizzeria a reštaurácia,
- výborná lokalita v Ružinove,
- terasa pre hostí,
- detský kútik,
- bezproblémové parkovanie,
- stabilná klientela a okamžitá možnosť pokračovať v podnikaní,
- prenajatý priestor,
- náklady na energie podľa skutočnej spotreby

Nájomné:

2 500 EUR / mesiac + energie podľa skutočnej spotreby

Informácie ohľadom zoznamu a ceny odstupovaného vybavenia na vyžiadanie.

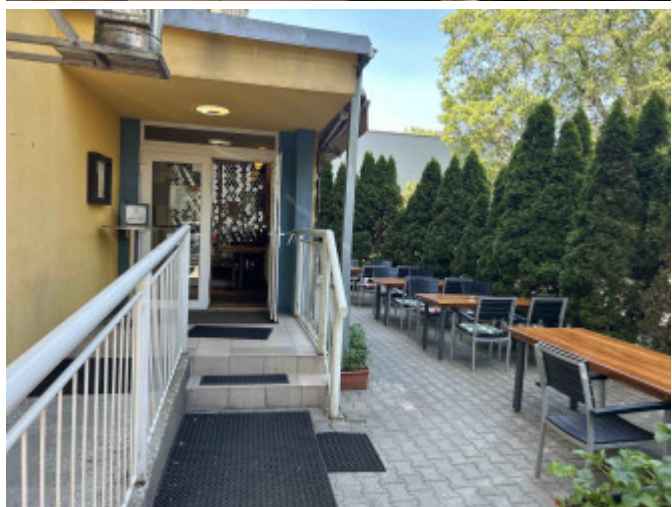
Táto ponuka predstavuje ideálnu príležitosť pre podnikateľa alebo gastronomickú skupinu, ktorá hľadá plne funkčnú a zabehnutú prevádzku v jednej z najobľúbenejších mestských častí Bratislavy.

Pre viac informácií a obhliadku nás neváhajte kontaktovať.

Kontakt: Janka Kováčová

Mobil: 0905 821 777

e-mail: kovacova@royals.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Janka Kováčová
0948 174 804
kovacova@royals.sk

