



Showroom s výkladom otočeným do ulice, parkovanie, prenájom, Šancová



15 €/m²/mesiac

Nájom plus energie!!!

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Šancová 11
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	190.43 m ²
Vlastníctvo:	korporácia	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	190.43 m ²	Voda:	áno
Stav:	novostavba	Elektrika:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Kanalizácia:	áno
Typ výbavy:	nevybavený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Garáž:	áno	Optická sieť:	áno
Pozícia:	vyvýšené prízemie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Obchodný priestor otočený do ulice na prenájom na Šancovej ulici v polyfunkčnom objekte PREMÍERE.

Objekt je situovaný na vyvýšenom prízemí a vďaka preskleniu a veľkému výkladu je možné komunikovať značku spoločnosti aj polepmi na oknách.

Výmera priestoru 190,43 m².

Do priestoru sa viete dostať buď suchou nohou priamo z garáží, z ulice po schodoch, alebo bezbariérovou.

Priestor má vlastné sociálne zázemie, zduchotechniku a predprípravu na kuchynku. Je klimatizovaný.

Vhodný je aj ako posilňovňa, priestor pre tanečnú školu, predajňu, salón.

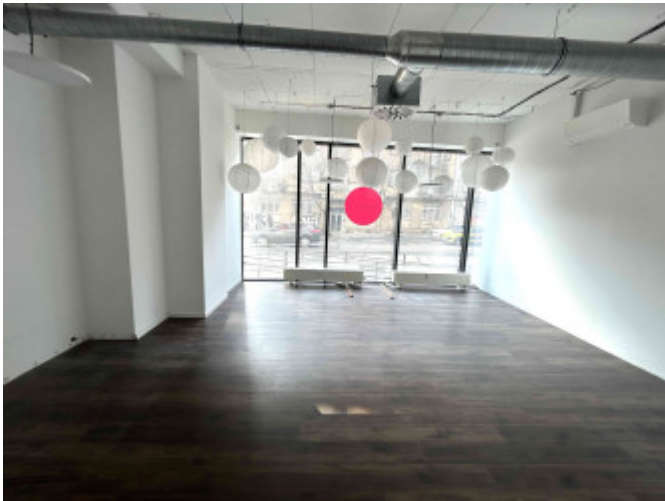
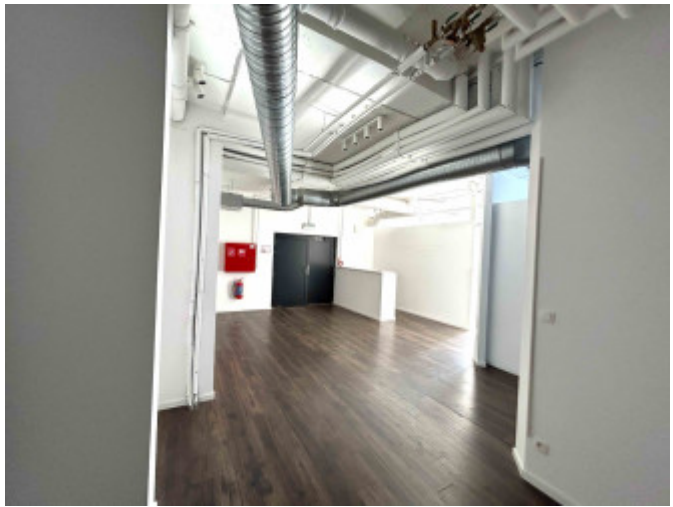
Parkovanie je možné priamo v garážach objektu.

Cena: 15 EUR/m2/mesiac + 3,50 EUR/m2/ mesiac prevádzkové náklady na energie + DPH

Kontakt: Janka Kováčová

Mobil: 0905 821 777

e-mail: kovacova@royals.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Janka Kováčová
0948 174 804
kovacova@royals.sk

