



Kompletne vybavený 3i byt, balkón, 2 garážové státia

1 600 €/mesiac



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Ulica:	Pri Hrubej lúke
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Garáž:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	72 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	6
Stav:	novostavba	Poschodie:	5
Počet izieb:	3	Celková plocha:	72 m ²
Energetický certifikát:	A	Počet balkónov:	1
Typ budovy:	bloková konštrukcia	Počet garáží:	2
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

V novostavbe TAMMI v Dúbravke pri Hrubej lúke ponúkame na prenájom kompletne zariadený, moderný, klimatizovaný, priestranný byt s balkónom a 2 garážovými státiami.

Byt je situovaný na 5. poschodí zo 6 s výťahom.

Dispozičné riešenie: vstupná chodba s vešiakovou zostavou s botníkom, obývačka spojená s kompletne vybavenou kuchyňou a jedálňou s výstupom na balkón, spálňa s manželskou posteľou a šatníkom, detská izba s 2 posteľami a roll-door zostavou, kúpeľňa s vaňou, samostatná toaleta.

Vybavenie: chladnička s mrazničkou, elektrická varná doska, digestor, elektrická rúra.

Parkovanie: k bytu prislúchajú 2 garážové parkovacie státia.

V pešej dostupnosti je kompletná občianska vybavenosť (potraviny, lekáreň, reštaurácia).

Niekoľko detských ihrísk sa nachádza priamo vo vnútri bloku.

Zastávka MHD 5 min. pešou chôdzou.

Cena: 1.500 EUR/mesiac + 200 EUR/mesiac zálohové platby za energie + 100 EUR 2 garážové státa

SPOLU: 1.800 EUR/mesiac

Zábezpeka/kaucia: 1-mesačné nájomné

Provízia RK: 1.000 EUR

Kontakt: Janka Kováčová

Mobil: 0948 174 804 / 0905 821 777

e-mail: kovacova@royals.sk

In a new development TAMMI in Dúbravka we are offering to let a completely furnished and equipped 2-bedroom apartment with a balcony and 2 parking lots in a garage.

The apartment is situated on the 5th floor out of 6 with elevator.

Disposition: *entrance hall with hanger assembly, living-room connected with a fully equipped kitchen and dining room entering the balcony, master bedroom with closet, another bedroom/kids room with 2 beds and closet, separate toilet, bathroom with bathtub.*

Equipment: *fridge with freezer, electric cooking range, electric oven, fume hub.*

Parking: *there are 2 parking lots in a garage belonging to the apartment.*

All amenities nearby (grocery store, pharmacy, restaurant).

There are several playgrounds in the inner yard of the block of flats.

Bus and tram station 5 min. walking distance.

Price: 1.300 EUR/month + 200 EUR/month utilities/energies + 100 EUR/month 2 parking lots in a garage

Safety deposit: 1-month rent

Agency fee: 1.000 EUR

Contact: Janka Kováčová

Mobile: 0948 174 804 / 0905 821 777

e-mail: kovacova@royals.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Janka Kováčová
0948 174 804
kovacova@royals.sk

