



Dva prepojené nebytové priestory s recepciou/čakárňou na prenájom, Bazová ulica



400 €/mesiac

Najomné plus cena za energie 150 EUR/mesiac!!!

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Bazová
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Kancelárske priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	1
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	46 m ²
Podlahová plocha:	46 m ²	Počet vonkajších parkovacích miest:	2
Stav:	čiastočne prerobený	Orientácia:	sever
Počet izieb:	2	Inžinierske siete:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Voda:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Elektrika:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Kanalizácia:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Internet:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na Bazovej ulici v Bratislave ponúkame na prenájom nebytový priestor s výmerou 46 m².

Priestor je situovaný na 1. NP polyfunkčného objektu v ktorom sú prevažne kancelárske priestory a na najvyššom poschodí byty.

Na rohu budovy je pizzeria.

Dispozičné riešenie: vstupná chodba/čakáreň/recepcia z ktorej sa vstupuje do dvoch samostatných

kancelárií, ktoré sú navzájom prepojené dverami.

Z recepcie je možnosť vstupu aj do každej kancelárie zvlášť.

V jednej z kancelárií je umývadlo. K dispozícii sú spoločné sociálne zázemie (toalety muži, ženy), kuchynka, výlevka.

Podlahu, v súčasnosti koberec je možné nahradiť plávajúcou podlahou!!!

V ponuke sú 1-2 vyhradené parkovacie miesta, inak je v okolí už spustená parkovacia politika.

Priestor je okamžite k dispozícii.

V pešej dostupnosti je kompletná občianska vybavenosť, zastávka MHD, nákupné centrum CENTRÁL, na prechádzky a posedenie v zeleni poslúži Kukorelliho park.

Cena prenájmu: 400 EUR + 150 EUR energie/mesiac + prenájom parkovacieho miesta podľa dohody

Kontakt: Janka Kováčová

Mobil: 0905 821 777

e-mail: kovacova@royals.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Janka Kováčová

0948 174 804

kovacova@royals.sk

