



## Samostatná abmulancia s kabínkami na prenájom, poliklinika s lekárňou Bulharská



**12,50 €/m<sup>2</sup>/mesiac**

Cena prenájmu plus energie!!!

|                  |                       |
|------------------|-----------------------|
| Kraj:            | Bratislavský kraj     |
| Okres:           | Bratislava II         |
| Obec:            | Bratislava-Ružinov    |
| Ulica:           | Bulharská             |
| Druh:            | Priestory             |
| Typ objektu:     | Kancelárske priestory |
| Typ:             | Prenájom              |
| Úžitková plocha: |                       |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                   |                     |                    |                   |
|-------------------|---------------------|--------------------|-------------------|
| Status:           | aktívne             | Verejné vonkajšie  | áno               |
| Vlastníctvo:      | korporácia          | parkovanie:        |                   |
| Úžitková plocha:  | 25 m <sup>2</sup>   | Počet poschodí od  | 1                 |
| Podlahová plocha: | 35 m <sup>2</sup>   | prízemia vyššie:   |                   |
| Stav:             | čiastočne prerobený | Celková plocha:    | 35 m <sup>2</sup> |
| Počet izieb:      | 4                   | Inžinierske siete: | áno               |
| Typ budovy:       | tehla               | Voda:              | áno               |
| Typ výbavy:       | čiastočne vybavený  | Elektrika:         | áno               |
|                   |                     | Kanalizácia:       | áno               |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**V zdravotnom stredisku s lekárňou na Bulharskej ulici ponúkame na prenájom malú ambulanciu s výmerou 25 m<sup>2</sup>.**

V ambulancii sú 3 kabínky pre pacientov.

Otočená je do vnútrobloku a má umývadlo.

Pred ambulanciou je vlastná čakáreň pre pacientov, ale aj sociálne zariadenia pre pacientov a lekárov zvlášť.

Nachádza sa na 1. poschodí a je prístupná po schodoch. V poliklinike sa buduje výťah. Stavebné práce sú v plnom prúde.

Na prízemí sú pediatri, na poschodí všeobecní lekári pre dospelých, ako aj urológ a gynekológ.

Parkovanie je verejné, na ulici. Priamo pred poliklinikou je zastávka MHD.

**Cena za prenájom ambulancie: 12,50 EUR/m2/mesiac + energie**

**Cena za prenájom čakárne pre pacientov: 6,50 EUR/m2/mesiac + energie**

**Provízia pre RK: 400 EUR**

**Kontakt: Janka Kováčová**

**Mobil: 0905 821 777**

**e-mail: kovacova@royals.sk**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Ing. Janka Kováčová**  
**0948 174 804**  
**kovacova@royals.sk**

