



Nebytový priestor vhodný aj pre e-shop, parkovanie, prenájom, Šancová



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Šancová
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	68 m ²
Vlastníctvo:	korporácia	Orientácia:	východ
Úžitková plocha:	68 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	novostavba	Voda:	áno
Počet izieb:	1	Elektrika:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Kanalizácia:	áno
Typ výbavy:	nevybavený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Garáž:	áno	Optická sieť:	áno
Pozícia:	Prízemie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na Šancovej ulici ponúkame na prenájom nebytový priestor s vlastným sociálnym zázemím a dvomi parkovacími boxami.

Nachádza sa na prízemí objektu Premiére, nie je otočený do ulice. Jedná sa o bočný priestor susediaci s budovou YMKY. Vstup je z ulice. Výhodou je, že príchod autom pre prípadné zásobovanie je možný priamo až k vstupným dverám nebytového priestoru.

Presklený výklad zabezpečuje dostatok denného svetla.

V priestore je rekuperácia, prietokový ohrievač na teplú vodu a konvektory.

Výmera: 68 m2.

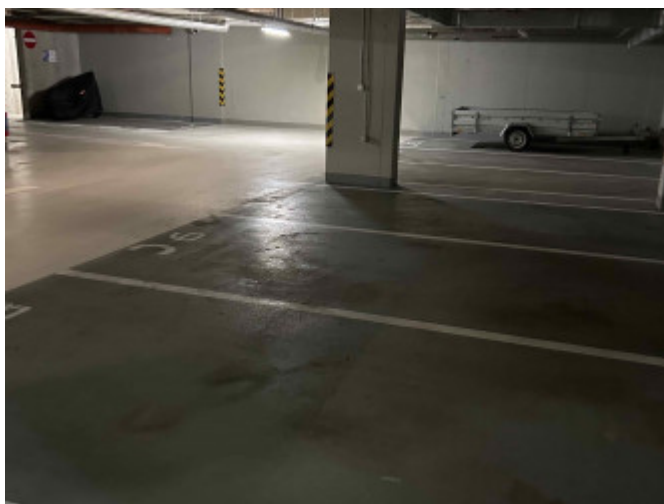
Pre klientov je k dispozícii parkovanie v garáži priamo v objekte.

Cena: 10 EUR/m2/mesiac + 3 EUR/m2/ mesiac prevádzkové náklady na energie + DPH + náklady na parkovanie podľa počtu prenajatých státí

Kontakt: Janka Kováčová

Mobil: 0905 821 777

e-mail: kovacova@royals.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Janka Kováčová

0948 174 804

kovacova@royals.sk

