



4-izbové mezonetové byty so záhradkou v dvojdomoch v novovzniknutej obytnej zóne v obci Hviezdoslavov



Aktívne

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Hviezdoslavov
Ulica:	Hviezdoslavov
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	91 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	91 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet podlaží:	2
Stav:	novostavba	Počet izieb:	4
Celková plocha:	180 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Royals reality ponúka na predaj 4-izbové mezonetové byty so záhradkou v dvojdomoch v novovzniknutej obytnej zóne v obci Hviezdoslavov.

Ceny od 192 000€

Byt:

Výmera: 91 m² (prízemie 49,85m², poschodie 41,45m²)

Pozemok:

Výmera krajný byt: 180m²

Výmera stredný byt: 90m²

Cena:

Krajný byt: 202 000 EUR

Stredný byt: 192 000 EUR

Vyhotovenie - holobyt:

Tehla - 300 mm

Zateplenie - 160 mm

Odhlučnené medzibytové steny

6 kom.plastové okná s izolačným trojsklom

Rekuperácia - základ

Cementové omietky

Podlahové kúrenie + regulátor v každej izbe

Samostatný inteligentný bojler

Predpríprava na TV/Internet

Inžinierske siete:

Voda

Elektrina

Kanalizácia

Ukončnie stavebných prác:

November/December 2022

Lokalita:

Hviezdoslavov

Priame napojenie na diaľnicu R7 / BA - 20 min

Vlaková stanica, autobusová stanica

Kompletná občianska vybavenosť

Všetky byty sa odovzdávajú v štádiu holobyt. V prípade záujmu je možné dokončiť nehnuteľnosť do štandardu (obklady, dlažby, plávajúca podlaha, dvere a sanita).

Cena nehnuteľnosti zahŕňa kompletný právny a poradenský servis v realitnej oblasti. Radi Vám pomôžeme aj so zabezpečením hypotekárneho úveru.

V prípade záujmu nás kontaktujte na tel. 0903467575



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Pavol Stanek
0948949989
stanek@royals.sk

