



Moderný, kompletne zariadený 3i byt, loggia, balkón, parking, Nám. Martin Benku



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Námestie Martina Benku
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	68.5 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Klimatizácia:	áno
Stav:	úplne prerobený	Káblová televízia:	áno
Celková plocha:	74 m ²	El. napätie:	230V
Úžitková plocha:	68.5 m ²	Parkovanie:	áno
Poschodie:	2	Voda:	verejný vodovod
Loggia plocha:	2 m ²	Krb:	áno
Loggia:	áno - 1	Zariadenie:	zariadený
Počet podlaží:	5	Garáž:	nie
Počet izieb:	3	Inžinierske siete:	áno
Plocha balkóna:	3 m ²	Internet:	áno - wi-fi
Balkón:	áno - 1	Materiál:	tehla
Kúpeľňa:	vaňa	Vykurovanie:	spoločné
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	nie
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na Námestí Martina Benku v Bratislave ponúkame na predaj nadštandardný, kompletne moderne zariadený 3 izbový byt s balkónom, loggiou a parkovaním vo dvore.

Byt je situovaný na 2. poschodí z 5 s výťahom v tehlovom bytovom dome. Nehnutelnosť prešla

kompletnou rekonštrukciou.

Dispozičné riešenie: vstupná predsieň, samostatná toaleta, spálňa so šatníkom, loggia otočená do vnútrobloku, obývačka spojená s jedálňou a kuchyňou, samostatná spálňa, kúpeľňa s vaňou.

Z obývačky je výstup na balkón otočený do námestia.

Byt je kompletne zariadený vrátane všetkých spotrebičov (plynový sporák, elektrická rúra, umývačka riadu, chladnička s mrazničkou).

Plusom sú aj smart TV a biokrb v obývačke.

V byte je zavedený internet a káblová TV od UPC.

Parkovanie je riešené v rámci uzatvoreného vnútrobloku.

V okolí je kompletná občianska vybavenosť, zastávka MHD (električka, autobus) priamo pred bytovým domom.

Cena: 355.000 EUR

Kontakt: Janka Kováčová

Mobil: 0905 821 777

e-mail: kovacova@royals.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Janka Kováčová
0948 174 804
kovacova@royals.sk

