



Kancelárske priestory, parkovanie, 24/7 recepcia



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Vajnorská
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	42 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	verejný vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Zariadenie:	nezariadený
Stav:	novostavba	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	42 m ²	Kanalizácia:	áno
Počet podlaží:	2	Internet:	áno - káblový rozvod
Balkón:	nie	Materiál:	tehla
Klimatizácia:	áno	Zateplený objekt:	nie
El. napätie:	230V	Terasa:	nie
Parkovanie:	vlastné vyhradené	Vykurovanie:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V reprezentatívnej historickej budove na rohu Vajnorskej a Družstevnej ulice ponúkame na prenájom lukratívne kancelárske priestory s nasledovnými výmerami:

- 15,50 m², prízemie 1.3 (samostatná kancelária, zdieľané príslušenstvo: kuchynka, chodba, toaleta)
- 42 m², prízemie 1.11, 1.12, 1.13 (3 kancelárie s jedným vchodom)
- 15,64 m², podkrovie 4.09 (samostatná kancelária)
- 15,60 m², podkrovie 4.07 (samostatná kancelária)

Kancelárie sa prenajímajú nezariadené. Priestory sú klimatizované.

K dispozícii sú aj spoločné sociálne zariadenia a kuchynka.

Objekt je monitorovaný kamerovým systémom a má 24 hod. recepciu.

Na 1.NP je notár, ako aj možnosť prenajať si zasadaciu miestnosť a služby s tým súvisiace.

Parkovanie je vo dvore na stráženom prestrešenom parkovisku. Pre klientov je vyhradených 6

parkovacích státí.

Objekt sa nachádza v blízkosti OC Centrál, pešou chôdzou cca. 10 min. (pošta, banky, stravovacie možnosti, obchody, plaváreň, posilňovňa).

Informácia o cene v RK.

Províziu neplatíte!!!

Ostatné informácie a obhliadky Janka Kováčová, mobil: 0905 821 777, kovacova@royals.sk

In a representative historic building at the corner of Vajnorská and Družstevná Street we are offering to let lucrative office facilities with an area:

15,50 m2, ground floor 1.3 (separate office space)

42 m2, ground floor 1.11, 1.12, 1.13 (3 offices with 1 shared entrance)

15,64 m2, attic 4.09 (separate office space)

15,60 m2, attic 4.07 (separate office space)

The premises are offered unfurnished.

Air condition and optical cable for internet connection.

Sanitary facilities and a small kitchen are also available.

There is a 24/7 reception and security service.

On the 1st floor there is a notary.

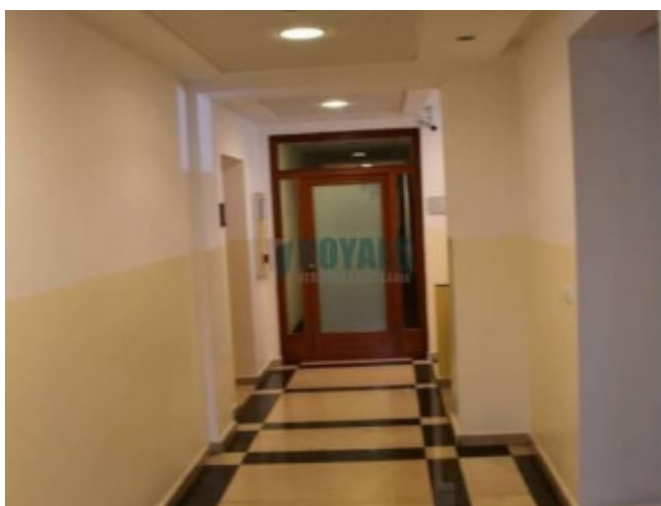
There is also a possibility to let an extra meeting room.

Parking is in a closed private car park belonging to the office building.

6 parking lots are being reserved for visits/clients.

Nearby is the Business Centre Central, 10 min. walk (post office, banks, restaurants, shops, pharmacy, swimming pool and fitness centre).

Price: please, contact the real estate agent - Janka Kováčová, mobile: +421 905 (0) 821 777, kovacova@royals.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Janka Kováčová

0948 174 804

kovacova@royals.sk

