ROYALS
REALITNÁ KANCELÁRIA



Skladové a administratívne priestory, výborná lokalita, Stupava



Aktívne

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Malacky*
Obec:	*Stupava*
Ulica:	*Devínska cesta*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Sklady a haly*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*220 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet izieb:*	*8*
Vlastníctvo:	*firemné*	*El. napätie:*	*230/400V*
Stav:	*holopriestor*	*Parkovanie:*	*áno*
Celková plocha:	*220 m^2*	*Voda:*	*verejný vodovod*
Úžitková plocha:	*220 m^2*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Počet podlaží:	*1*	*Kanalizácia:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V Stupave, smerom na Devínsku Novú Ves ponúkame na prenájom kancelárske a skladové priestory.

Kancelárske priestory sú vhodné ako sídlo firmy s logistickým zázemím.

Vstupná chodba poskytuje priestor pre recepciu.

*V ponuke sú **administratívne priestory** s výmerami: **od 15,52 m2 – 43,07 m2.***

Celková výmera kancelárskych priestorov spolu je: 220 m2.

*Sú rozdelené do **dvoch samostatných buniek s vlastným vstupom.***

*V prvej bunke sú 4 kancelárie s celkovou výmerou: **138,45 m2***

V druhej bunke sú 4 kancelárie s celkovou výmerou: ***83,29 m2***

K dispozícii je kuchynka a sociálne zázemie.

Areál má výhodnú polohu vzhľadom na rýchle napojenie na D2 v oboch smeroch, ako aj rýchlu dostupnosť smer VW v Devínskej Novej Vsi.

Aktuálne voľné skladové priestory:

18, 24 m2

73 m2

40 m2

81 m2

81 m2

93 m2

Haly:

200 m2

278 m2

112, 5 m2

Skladové priestory sú napojené na elektrinu.

Pred kancelárskou budovou sú parkovacie miesta, ako aj spevnené plochy pre nákladné vozidlá, prípadne skladovanie materiálu.

Areál je napojený na elektrinu, vodu, kanalizáciu a plyn.

Možnosť prenájmu aj jednotlivých skladov a kancelárií.

Bližšie informácie v RK.

Cena za skladové priestory od 3,20 EUR/m2/mesiac + energie.

Kontakt: Janka Kováčová
Mobil: 0948 174 804
e-mail: kovacova@royals.sk






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Ing. Janka Kováčová***
Telefón: ***0948 174 804***
E-mail: ***kovacova@royals.sk***