ROYALS
REALITNÁ KANCELÁRIA



Showroom, obchodné, administratívne a skladové priestory, Bratislava



Aktívne

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava III*
Obec:	*Bratislava-Nové Mesto*
Ulica:	*Račianska*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Obchodné priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*200 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Balkón:*	*nie*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Stav:	*novostavba*	*Terasa:*	*nie*
Úžitková plocha:	*200 m²*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V polyfunkčnej budove na rohu Sliačskej a Račianskej ulice ponúkame na prenájom obchodné priestory vhodné aj ako showroom s výmerou 200 m2.
Priestory sú presklené, otočené do Račianskej ulice (objekt D), situované na 1. poschodí s výťahom. Je možné ich ľubovoľne usporiadať a rozčleniť, majú vlastné sociálne zázemie a kuchynku.

K dispozícii je parkovanie pre klientov, ako aj samostatny sklad.
Priestory sú vykurované, 24 hod. strážené, moderné a reprezentatívne. V budove je vysokorýchlostný internet.
Výhodou je výborná poloha, dopravná dostupnosť a občianska vybavenosť v okol*í.*

Cena za prenájom obchodných priestorov: 10,50 EUR/mesiac + prevádzkové náklady + energie
Cena za prenájom skladových priestorov: 6,50 EUR/mesiac + prevádzkové náklady + energie

V ponuke sú aj billboardy pred budovou, reklamné billboardy a megaboardy na streche a fasáde budovy.

Nehnuteľnosť má energetický certifikát B.

Bez provízie pre RK.

Ohľadom ďalších informácií a obhliadok sa obráťte na:

Kontakt: Janka Kováčová
Mobil: 0948 174 804 / 0905 821 777
e-mail: kovacova@royals.sk

****ROYALS*** realitná kancelária ponúka komplexné služby pri kúpe, predaji a prenájme nehnuteľností.*






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Ing. Janka Kováčová***
Telefón: ***0948 174 804***
E-mail: ***kovacova@royals.sk***